서울특별시 강동구 고시 제2013 - 3호

고덕6단지아파트 주택재건축정비사업 사업시행인가 고시

고덕6단지아파트 주택재건축정비사업의 사업시행인가 신청에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제28조 제1항의 규정에 의거 사업시행인가하고, 같은 법 제28조 제4항 및 같은 법 시행규칙 제9조 제3항의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2013. 01. 02.

강 동 구 청 장

1. 정비사업의 종류 : 주택재건축정비사업
2. 정비사업의 명칭 : 고덕6단지아파트 주택재건축정비사업
3. 정비구역의 위치 : 서울시 강동구 상일동 124번지 일대
4. 정비구역의 면적 : 86,871.90㎡
5. 사업시행자의 성명 : 고덕6단지아파트 주택재건축정비사업조합 조합장 윤정일
6. 사업시행자의 주소 : 서울시 강동구 상일동 224번지 덕성빌딩2층
7. 정비사업의 시행기간 : 사업시행인가일로부터 4년 6개월
8. 사업시행인가일 : 2012. 12. 28.
9. 건축물의 명세 및 소유권외의 권리의 명세 : 강동구청 주택재건축과 및 조합에 비치
10. 건축계획에 관한 사항

    가. 대지면적 : 76,230.90㎡　　나. 건폐율 : 18.18%

    다. 용적률 : 247.28%　　라. 건축물 최고높이 : 88.1m

    마. 용도 : 아파트 및 부대.복리시설

    바. 연면적 : 297,006.72㎡
11. 주택의 규모 : 지하3층/지상3~30층 아파트 19개동 1,649세대(소형주택 85세대 포함)
12. 정비기반시설의 무상귀속(기부채납) 대상

종 류	규 모(㎡)	시 행 자	비 고
공 원	5,057.40	조 합	어린이 공원
도 로	3,889.20	조 합	

13. 의제사항 : 「도시 및 주거환경정비법」 제32조 제1항 제1호, 제2호, 제9호 및 제17호